

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH THUẬN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1114/QĐ-UBND

Bình Thuận, ngày 06 tháng 5 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Phú Quý

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH THUẬN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 67/2018/NQ-HĐND ngày 07/12/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng; danh mục các công trình thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất thực hiện trong năm 2019;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Phú Quý tại Tờ trình số 15/TTr-UBND ngày 09 tháng 4 năm 2019 và của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 222/Tr-STNMT ngày 19 tháng 4 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Phú Quý, với các chỉ tiêu chủ yếu sau:

1. Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 (Phụ lục 1 kèm theo).
2. Kế hoạch thu hồi các loại đất năm 2019 (Phụ lục 2 kèm theo).
3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2019 (Phụ lục 3 kèm theo).
4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2019 (Phụ lục 4 kèm theo).

(Kèm theo Báo cáo thuyết minh tổng hợp và Bản đồ kế hoạch sử dụng đất năm 2019)

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Phú Quý có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy định pháp luật đất đai hiện hành và theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phú Quý và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH
Lê Tuấn Phong

Phụ lục 01
KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2019 CỦA HUYỆN PHÚ QUÝ
(Kèm theo Quyết định số 1114/QĐ-UBND
ngày 06 tháng 5 năm 2019 của UBND tỉnh Bình Thuận)

STT	Chỉ tiêu	Mã	Tổng diện tích (ha)	Đơn vị hành chính (ha)		
				Xã Tam Thanh	Xã Ngũ Phụng	Xã Long Hải
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+(7)	(5)	(6)	(7)
	Tổng diện tích tự nhiên		1.791,25	674,03	565,24	551,98
1	Đất nông nghiệp	NNP	1.125,92	374,45	393,33	358,14
1.1	Đất trồng lúa	LUA	-	-	-	-
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	611,36	150,20	226,20	234,96
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	391,26	143,76	146,74	100,76
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	122,49	80,15	20,39	21,95
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-	-	-	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	-	-	-	-
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	0,47	-	-	0,47
1.8	Đất làm muối	LMU	-	-	-	-
1.9	Đất nông nghiệp khác		0,34	0,34	-	-
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	503,85	207,18	158,22	138,45
2.1	Đất quốc phòng	CQP	37,51	13,19	19,56	4,76
2.2	Đất an ninh	CAN	0,60	-	0,60	-
2.3	Đất khu công nghiệp		-	-	-	-
2.4	Đất khu chế xuất		-	-	-	-
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	20,93	20,93	-	-
2.6	Đất thương mại dịch vụ	TMD	7,18	4,88	0,13	2,17
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	7,61	5,22	0,52	1,87
2.8	Đất cho hoạt động khoáng sản	SKS	-	-	-	-

2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	192,71	74,26	64,94	53,51
2.10	Đất có di tích lịch sử văn hóa	DDT	1,59	1,16	-	0,43
2.11	Đất danh lam thắng cảnh		-	-	-	-
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	2,86	2,86	-	-
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	195,59	67,48	61,62	66,49
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	-	-	-	-
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	5,64	1,30	3,56	0,78
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,79	0,57	0,22	-
2.17	Đất xây dựng trụ sở ngoại giao	DNG	-	-	-	-
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	2,55	0,33	1,49	0,73
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	16,27	7,32	2,55	6,40
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	-	-	-	-
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	1,01	0,31	0,25	0,45
2.22	Đất khu vui chơi giải trí công cộng	DKV	6,83	6,00	0,83	-
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	3,73	1,30	1,57	0,86
2.24	Đất sông ngòi, kênh, rạch, suối	SON	-	-	-	-
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	0,09	0,07	0,02	-
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,36	-	0,36	-
3	Đất chưa sử dụng	CSD	161,48	92,40	13,69	55,39

Phụ lục 02
KẾ HOẠCH THU HỒI ĐẤT 2019 CỦA HUYỆN PHÚ QUÝ
(Kèm theo Quyết định số 1114 /QĐ-UBND
ngày 06 tháng 5 năm 2019 của UBND tỉnh Bình Thuận)

STT	Chỉ tiêu	Mã	Tổng diện tích (ha)	Đơn vị hành chính (ha)		
				Xã Tam Thanh	Xã Ngũ Phụng	Xã Long Hải
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+(7)	(5)	(6)	(7)
	Tổng diện tích		56,49			
1	Đất nông nghiệp	NNP	55,80	38,39	9,85	7,56
1.1	Đất trồng lúa	LUA	0,00	0,00	0,00	0,00
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	25,84	14,39	6,73	4,72
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	28,48	22,58	3,06	2,84
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	1,48	1,42	0,06	0,00
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	0,00	0,00	0,00	0,00
1.8	Đất làm muối	LMU	0,00	0,00	0,00	0,00
1.9	Đất nông nghiệp khác		0,00	0,00	0,00	0,00
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	0,69	0,34	0,15	0,20
2.1	Đất quốc phòng	CQP	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Đất an ninh	CAN	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	Đất khu chế xuất	SKT	0,00	0,00	0,00	0,00
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	0,00	0,00	0,00	0,00
2.6	Đất thương mại dịch vụ	TMD	0,00	0,00	0,00	0,00
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,00	0,00	0,00	0,00
2.8	Đất cho hoạt động khoáng sản	SKS	0,00	0,00	0,00	0,00
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	0,64	0,34	0,10	0,20

	<i>Đất giao thông</i>	<i>DGT</i>	0,64	0,34	0,10	0,20
	<i>Đất thủy lợi</i>	<i>DTL</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>Đất công trình năng lượng</i>	<i>DNL</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>Đất công trình bưu chính viễn thông</i>	<i>DBV</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>Đất cơ sở văn hóa</i>	<i>DVH</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>Đất cơ sở y tế</i>	<i>DYT</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>Đất cơ sở giáo dục - đào tạo</i>	<i>DGD</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>Đất cơ sở thể dục - thể thao</i>	<i>DTT</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>Đất cơ sở nghiên cứu khoa học</i>	<i>DKH</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>Đất cơ sở về dịch vụ xã hội</i>	<i>DXH</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
	Đất chợ	DCH	0,00	0,00	0,00	0,00
2.10	Đất có di tích lịch sử văn hóa	DDT	0,00	0,00	0,00	0,00
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	0,00	0,00	0,00	0,00
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	0,00	0,00	0,00	0,00
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,00	0,00	0,00	0,00
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	0,00	0,00	0,00	0,00
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,05	0,00	0,05	0,00
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,00	0,00	0,00	0,00
2.17	Đất xây dựng trụ sở ngoại giao	DNG	0,00	0,00	0,00	0,00
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	0,00	0,00	0,00	0,00
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	0,00	0,00	0,00	0,00
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,00	0,00	0,00	0,00
2.22	Đất khu vui chơi giải trí công cộng	DKV	0,00	0,00	0,00	0,00
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	0,00	0,00	0,00	0,00
2.24	Đất sông ngòi, kênh, rạch, suối	SON	0,00	0,00	0,00	0,00
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	0,00	0,00	0,00	0,00
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,00	0,00	0,00	0,00

Phụ lục 03
KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2019
CỦA HUYỆN PHÚ QUÝ
(Kèm theo Quyết định số 1114/QĐ-UBND
ngày 06 tháng 5 năm 2019 của UBND tỉnh Bình Thuận)

STT	Loại đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Đơn vị hành chính (ha)		
				Xã Tam Thanh	Xã Ngũ Phụng	Xã Long Hải
1	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+(7)	(5)	(6)	(7)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp	NNP/PNN	65,2	44,09	10,83	10,28
1.1	Đất lúa nước	DLN/PNN	0	0,00	0,00	0,00
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	0	0,00	0,00	0,00
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	30,19	17,20	7,11	5,88
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	33,53	25,47	3,66	4,40
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	1,48	1,42	0,06	0,00
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	0	0,00	0,00	0,00
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	0	0,00	0,00	0,00
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	0	0,00	0,00	0,00
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN	0	0,00	0,00	0,00
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	0	0,00	0,00	0,00
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		0,19	0,07	0,12	0,00
	<i>Trong đó:</i>					
2.1	Đất chuyên trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	0	0,00	0,00	0,00
2.2	Đất chuyên trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP	0	0,00	0,00	0,00
2.3	Đất chuyên trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	0	0,00	0,00	0,00
2.4	Đất chuyên trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU	0	0,00	0,00	0,00

2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	0	0,00	0,00	0,00
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU	0	0,00	0,00	0,00
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR ^(a)	0	0,00	0,00	0,00
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR ^(a)	0	0,00	0,00	0,00
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR ^(a)	0	0,00	0,00	0,00
2.10	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	0,19	0,07	0,12	0,00

Phụ lục 04
KẾ HOẠCH ĐƯA ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG VÀO SỬ DỤNG NĂM 2019
CỦA HUYỆN PHÚ QUÝ

(Kèm theo Quyết định số 1114/QĐ-UBND
 ngày 06 tháng 5 năm 2019 của UBND tỉnh Bình Thuận)

STT	Chi tiêu	Mã	Tổng diện tích (ha)	Đơn vị hành chính (ha)		
				Xã Tam Thanh	Xã Ngũ Phụng	Xã Long Hải
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+(7)	(5)	(6)	(7)
	Tổng diện tích		13,85	6,80	4,05	3,00
1	Đất nông nghiệp	NNP	10,00	3,50	3,50	3,00
1.1	Đất trồng lúa	LUA	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	5,50	2,00	2,00	1,50
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	4,50	1,50	1,50	1,50
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	0,00	0,00	0,00	0,00
1.8	Đất làm muối	LMU	0,00	0,00	0,00	0,00
1.9	Đất nông nghiệp khác		0,00	0,00	0,00	0,00
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	3,85	3,30	0,55	0,00
2.1	Đất quốc phòng	CQP	3,30	3,30	0,00	0,00
2.2	Đất an ninh	CAN	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Đất khu công nghiệp		0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	Đất khu chế xuất		0,00	0,00	0,00	0,00
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	0,00	0,00	0,00	0,00
2.6	Đất thương mại dịch vụ	TMD	0,00	0,00	0,00	0,00
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,35	0,00	0,35	0,00
2.8	Đất cho hoạt động khoáng sản	SKS	0,00	0,00	0,00	0,00
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	0,00	0,00	0,00	0,00

2.10	Đất có di tích lịch sử văn hóa	DDT	0,00	0,00	0,00	0,00
2.11	Đất danh lam thắng cảnh		0,00	0,00	0,00	0,00
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	0,00	0,00	0,00	0,00
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,20	0,00	0,20	0,00
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	0,00	0,00	0,00	0,00
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,00	0,00	0,00	0,00
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,00	0,00	0,00	0,00
2.17	Đất xây dựng trụ sở ngoại giao	DNG	0,00	0,00	0,00	0,00
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	0,00	0,00	0,00	0,00
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	0,00	0,00	0,00	0,00
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	0,00	0,00	0,00	0,00
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,00	0,00	0,00	0,00
2.22	Đất khu vui chơi giải trí công cộng	DKV	0,00	0,00	0,00	0,00
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	0,00	0,00	0,00	0,00
2.24	Đất sông ngòi, kênh, rạch, suối	SON	0,00	0,00	0,00	0,00
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	0,00	0,00	0,00	0,00
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,00	0,00	0,00	0,00