

b) Chỉ tiêu về đất đai xây dựng đô thị:

- Đất dân dụng: 90 - 110 m<sup>2</sup>/người;
- Đất đơn vị ở: 45 - 65 m<sup>2</sup>/người;
- Đất công trình công cộng: 3 - 5 m<sup>2</sup>/ người;
- Đất giao thông nội thị và hạ tầng kỹ thuật: 10 - 15 m<sup>2</sup>/người;
- Đất cây xanh công cộng: 7 - 10 m<sup>2</sup>/người.

c) Các chỉ tiêu về hạ tầng kỹ thuật:

- Điện năng sinh hoạt: 1000kwh/người/năm;
- Phụ tải: 0,33 kw/người;
- Cấp nước sinh hoạt: 100 lít/người/ngày đêm, tỷ lệ cấp 100%;
- Thu gom nước thải sinh hoạt: 100% tiêu chuẩn cấp nước sinh hoạt;
- Chỉ tiêu rác thải: 0,8kg/người-ngày;
- Tỷ lệ thu gom CTR: 90 %.

7. Về đánh giá môi trường chiến lược:

Việc đánh giá môi trường chiến lược phải đảm bảo phù hợp với Luật Bảo vệ môi trường, Thông tư số 01/2011/TT-BXD ngày 27/01/2011 về việc hướng dẫn đánh giá môi trường chiến lược trong đồ án quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị; đề xuất biện pháp để giảm thiểu ảnh hưởng xấu đến môi trường trong đồ án quy hoạch.

**Điều 2.** Giao trách nhiệm cho UBND huyện Tuy Phong phối hợp với các đơn vị liên quan hoàn chỉnh hồ sơ, thủ tục đề nghị Sở Xây dựng thẩm định và trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt nhiệm vụ điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng đô thị du lịch Cổ Thạch - Bình Thạnh, huyện Tuy Phong đến năm 2020 và định hướng đến năm 2025; có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này.

**Điều 3.** Thường trực HĐND, các ban HĐND, các tổ đại biểu HĐND và đại biểu HĐND huyện theo chức năng, nhiệm vụ quyền hạn giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân huyện Tuy Phong khóa VII, kỳ họp thứ 11 (bất thường) thông qua ngày 18/9/2014 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày thông qua./.

**CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Dân**